

Cession du droit au bail

(1'46'24 heures)

BC04

★ OBJECTIFS

- Savoir ce qu'est la cession du droit au bail
- Connaître clauses relatives à la cession du bail
- Connaître les conditions de validité de la cession de bail

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'46'24

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🛠 MOYENS

Pédagogiques :

- Supports de cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composés de QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement

5'00

Cession du droit au bail

- Qu'est-ce que la cession du droit au bail - Partie 1 **06'40**
- Qu'est-ce que la cession du droit au bail - Partie 2 **07'23**
- Le droit de céder le bail et les clauses qui l'interdisent **03'18**
- Les clauses restreignant le choix de l'acquéreur du bail - Partie 1 **07'28**
- Les clauses restreignant le choix de l'acquéreur du bail - Partie 2 **03'18**
- Le rôle du bailleur dans la clause du contrat - Partie 1 **08'40**
- Le rôle du bailleur dans la clause du contrat - Partie 2 **02'48**
- Autres clauses relatives à la cession du bail **04'22**
- Formalités de la cession du droit au bail - Partie 1 **06'56**
- Formalités de la cession du droit au bail - Partie 2 **08'13**
- Formalités de la cession du droit au bail - Partie 3 **01'15**
- Les conditions de la validité de la cession de bail - Partie 1 **06'07**
- Les conditions de la validité de la cession de bail - Partie 2 **06'34**
- Autres situations de cession du bail **02'22**
- Quiz intermédiaire **21'00**
- Test de satisfaction **5'00**

Total : 1'46'24

★ OBJECTIFS

- Savoir ce qu'est la cession du droit au bail
- Connaître clauses relatives à la cession du bail
- Connaître les conditions de validité de la cession de bail

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'46'24

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Competences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Supports de cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composés de QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'asseoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Competences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).