

★ OBJECTIFS

- Connaître les caractéristiques et les conditions réglementaires de la saisie immobilière
- Savoir les caractéristiques de la procédure de vente de l'immeuble saisi
- Connaître la notion de vente par adjudication

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h09

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Competences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

La saisie immobilière et la vente par adjudication

o Test de positionnement	5'00
o La saisie immobilière : ses caractéristiques et ses conditions	12'10
o Principales règles de la procédure – Partie 1	8'38
o Principales règles de la procédure – Partie 2	6'54
o La saisie de l'immeuble et l'établissement de l'acte de saisie	11'17
o La publication de l'acte de saisie de l'immeuble	2'58
o La pluralité de saisies immobilières et d'immeubles	3'45
o Les effets de l'acte de saisies à l'égard du débiteur ou du tiers détenteur	4'14
o La péremption de l'acte de saisie	4'36
o La vente de l'immeuble saisi et ses actes préparatoires – Partie 1	9'21
o La vente de l'immeuble saisi et ses actes préparatoires – Partie 2	6'48
o L'audience et le jugement d'orientation dans le cas de vente d'immeuble saisi	6'34
o Les cas de vente amiable de l'immeuble saisi sur autorisation judiciaire et de vente de gré à gré au cours de la procédure d'adjudication	6'13
o La vente par adjudication – Partie 1	10'44
o La vente par adjudication – Partie 2	7'17
o La vente par adjudication – Partie 3	10'07
o La distribution du prix – Partie 1	11'33
o La distribution du prix – Partie 2	4'19
o Quiz intermédiaires	1'00'00
• Test de satisfaction	5'00

TOTAL : 3'09'28

★ OBJECTIFS

- Connaître les caractéristiques et les conditions réglementaires de la saisie immobilière
- Savoir les caractéristiques de la procédure de vente de l'immeuble saisi
- Connaître la notion de vente par adjudication

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h09

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Competences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧩 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'asseoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Competences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).