

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4'34'56

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement

5'00

• Les Assemblées Générales de copropriétaires

⇒ Sous-module 1 : Fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires

- Les principes généraux de fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires 4'24
- Les différents types d'assemblées générales 4'28
- Les membres de l'assemblée générale 3'41
- La représentation légale des copropriétaires 5'09
- La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 1) 6'38
- La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 2) 3'59
- Le nombre de voix des copropriétaires 4'11
- La convocation à une assemblée générale de copropriétaires, son initiateur et ses destinataires 9'24
- La forme et le délai d'envoi d'une convocation à une assemblée 6'45
- Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 1) 3'20
- Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 2) 8'53
- Quels sont les documents nécessaires pour la validité de la décision ? 7'14
- La convocation irrégulière 1'41
- Les modalités de participation à une assemblée générale 5'19
- L'élection du président, des scrutateurs et du secrétaire de séance 5'05
- Le déroulement et les modalités du vote 7'24
- Le procès-verbal de l'assemblée générale 6'03
- La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 1) 2'24
- La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 2) 9'12

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4'34'56

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

⇒ Sous-module 2 : Droits des copropriétaires sur les parties communes

○ L'information aux occupants de l'immeuble	2'15
○ Les principes généraux régissant les règles de majorité	1'53
○ La majorité de l'article 24	12'47
○ La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 1)	9'14
○ La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 2)	10'24
○ La majorité de l'article 25 : la procédure du second vote	3'19
○ La majorité de l'article 26 : les décisions concernées	7'04
○ La majorité de l'article 26 : la procédure du second vote	2'28
○ L'Unanimité	6'34

⇒ Sous-module 3 : Les recours contre les décisions de l'assemblée générales de copropriétaires

○ Les décisions susceptibles de contestation	4'34
○ Qualité pour agir en contestation des décisions	5'09
○ Le délai pour agir	6'10
○ Syndicat, juridiction compétente et leurs pouvoirs	7'51

Quiz M6 (80 questions) 1'20'00

TOTAL : 4'24'56

- Test de satisfaction 5'00

Total : 4'34'56

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4'34'56

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'asseoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Compétences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).