

Les charges de copropriété

(1'40'03 heures)
COPR06

★ OBJECTIFS

- Connaître les modalités de répartition des charges de copropriété
- Savoir gérer les différents paiements des charges de copropriété

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'40'03

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement 5'00

Les charges de copropriété

⇒ Sous-module 1 : La répartition des charges de copropriété

- Les charges entraînées par les services collectifs et les éléments d'équipement communs 9'17
- Quelles sont les charges relatives à la conservation, l'entretien et l'administration des parties communes ? 2'00
- Quelles sont les modalités de répartition des charges ? 4'07
- Quelles sont les charges imputables au seul propriétaire concerné ? 2'32

Sous-module 2 : Les modifications de répartition des charges de copropriété

- La modification conventionnelle de la répartition des charges de copropriété 4'16
- La modification judiciaire de la répartition des charges de copropriété 7'25

⇒ Sous-module 3 : Le paiement des charges de copropriété

- Le paiement des charges de copropriété 9'26
- Les provisions, avances et charges de copropriété (partie 1) 8'10
- Les provisions, avances et charges de copropriété (partie 2) 3'07
- Le recouvrement des charges par le syndic (partie 1) 6'53
- Le recouvrement des charges par le syndic (partie 2) 6'38
- Les garanties de recouvrement du syndicat Des copropriétaires 6'12

Quiz M4 (23 questions) 23'00

- TOTAL : 1'30'03
- Test de satisfaction 5'00

Total : 1'40'03

★ OBJECTIFS

- Connaître les modalités de répartition des charges de copropriété
- Savoir gérer les différents paiements des charges de copropriété

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'40'03

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Competences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'asseoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Competences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).