

Viager et gestion du patrimoine (2'05'49) VIA-02

★ OBJECTIFS

- Découvrir les avantages de la rente viagère.
- Savoir gérer le processus du viager.
- Connaître les règles successorales spécifiques au viager.

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2h05

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧑 MOYENS

Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

• Test de positionnement

5'00

- Présentation 1'07
- Avant-propos 3'34
- Quelles sont les sources de rentes viagères ? (Partie 1) 10'55
- Quelles sont les sources de rentes viagères ? (Partie 2) 5'51
- Viager et vie du couple marié 10'15
- La vente en viager par un couple marié 8'53
- Comment se déroule le processus du viager ? 5'15
- La rente et le divorce du couple 6'34
- Viager et patrimoine du couple non marié 4'42
- Rente et PACS 10'54
- Viager et perspective successorale 6'28
- Quelles sont les règles successorales spécifiques au viager ? 9'50
- Cas pratique 9'31
- Quiz intermédiaire 17'00

Total :

1'55'49

• Test de satisfaction

05'00

TOTAL : 2'05'49

★ OBJECTIFS

- Découvrir les avantages de la rente viagère.
- Savoir gérer le processus du viager.
- Connaître les règles successorales spécifiques au viager.

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2h05

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'asseoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Compétences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).