

Responsabilité des constructeurs

(3'48'29 heures)

RDC01

★ OBJECTIFS

- Apprendre en détails les responsabilités contractuelles et délictuelles des constructeurs.
- Maîtriser l'intégralité du cadre juridique dans les situations de d'opération de construction

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h48

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧩 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement 5'00
- Introduction 2'16

Module 1 :

LE CADRE JURIDIQUE D'UNE OPERATION DE CONSTRUCTION

- Quelques définitions 4'06
- La distinction entre l'ouvrage de bâtiments et l'ouvrage de génie civil avant le 8 juin 2005 3'14
- La définition par référence aux techniques de Bâtiment 5'12
- Les éléments composant l'ouvrage 3'26
- Les travaux neufs sur un ouvrage existant 4'14
- Quiz intermédiaire 10'00

Total : 37'28

Module 2 :

LES INTERVENANTS DANS UN PROJET DE CONSTRUCTION

- Le maitre d'ouvrage 5'30
- Les constructeurs d'un ouvrage 3'51
- Les constructeurs concepteurs 4'27
- Les constructeurs entrepreneurs 4'10
- Les intervenants spécifiques 7'57
- Le constructeur de maisons individuelles 10'16
- Quiz intermédiaire 10'00

Total : 36'11

Module 3 : Le constructeur de maisons individuelles

- Les contrats de l'opération de construction 2'35
- Les contrats de louage d'ouvrage 5'56
- Les contrats de sous-traitance 5'31
- Le contrat de vente d'immeuble à construire 3'32
- Les contrats de promotion immobilière 4'48
- Quiz intermédiaire 10'00

Total : 22'22

Responsabilité des constructeurs

(3'48'29 heures)
RDC01

★ OBJECTIFS

- Apprendre en détails les responsabilités contractuelles et délictuelles des constructeurs.
- Maîtriser l'intégralité du cadre juridique dans les situations de d'opération de construction

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h48

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Compétences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧑 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

Module 4 :

LA RESPONSABILITE CONTRACTUELLE ET DELICTUELLE DES CONSTRUCTEURS

- La responsabilité avant la réception des travaux 12'57
- La responsabilité après la réception des travaux 9'10
- Quiz intermédiaire 6'00

Total : 22'07

Module 5 : LA RESPONSABILITE DECENNALE

- La responsabilité décennale 11'12
- Quiz intermédiaire 5'00

Total : 11'12

Module 6 : LES GARANTIES LEGALES

- La garantie de parfait achèvement 8'29
- La garantie biennal 3'34
- La garantie décennale 9'18
- Quiz intermédiaire 10'00

Total : 21'21

Module 7 : LA RECEPTION DU CHANTIER

- La réception légale 13'39
- La réception avec réserves 4'34
- Quiz intermédiaire 5'00

Total : 18'13

- Conclusion 1'19
- Test de satisfaction 5'00

TOTAL : 3'48'29

Responsabilité des constructeurs

(3'48'29 heures)

RDC01

★ OBJECTIFS

- Apprendre en détails les responsabilités contractuelles et délictuelles des constructeurs.
- Maîtriser l'intégralité du cadre juridique dans les situations de d'opération de construction

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h48

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Competences First identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

👥 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

💬 CONTACT

Tél :

01 87 66 02 19

E-mail :

contact@immoforma.fr

NDA :

76311071831

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

L'accompagnement pédagogique

L'accompagnement pédagogique est assuré avec un formateur qui forme l'apprenant dans un parcours individuel, précisément adapté au besoin de l'apprenant dans le but d'obtenir la certification visée.

En dehors des heures de formations prévues, l'organisme prévoit un accompagnement pour s'assurer de la satisfaction de l'apprenant, de la conformité administrative de son dossier ainsi qu'un temps particulier pour la préparation à la certification.

L'accompagnement technique

En début de parcours, un accès e-learning est envoyé à l'apprenant. Son utilisation est facultative mais permet à l'apprenant d'assoir ses compétences théoriques. Les heures de connexion ne sont jamais décomptées des heures de formation prévues.

L'apprenant a un accès à une plateforme développée en interne par Competences First pour gérer les documents pédagogiques (Attestations, émargement, etc..).